

ĆOSIĆPROMEX d.o.o.,  
Glavna Podružnica Zagreb u stečaju  
Zagrebačka avenija 104  
10090 Zagreb

Zagreb, 15. siječnja 2021.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Amruševa 2/II  
10000 Zagreb

Poslovni broj: St-1454/19

**DUŽNIK:** ĆOSIĆPROMEX d.o.o., Glavna Podružnica Zagreb u stečaju, Zagrebačka avenija 104, 10090 Zagreb, OIB: 87489058793, a kojeg zastupa stečajni upravitelj Domagoj Ilić, Tadije Smičiklasa 18, 10000 Zagreb, OIB: 44330582702

**1x** radi: provođenja stečajnog postupka  
Stečajni upravitelj dostavlja naslovnom Sudu sljedeći

**PODNEŠAK**  
**KOJIM NADOPUNJUJE IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA**  
**O GOSPODARSKOM POLOŽAJU DUŽNIKA TE DOSTAVLJA NADOPUNJENE**  
**TABLICE TRAŽBINA**

Stečajni upravitelj je dana 14. prosinca 2020. godine predao prvotno Izvješće o gospodarskom položaju dužnika zajedno s tablicama tražbina.

Dana 29. prosinca 2020. godine trebalo je biti održano ispitno i izvještajno ročište u ovom predmetu, no isto je odgođeno zbog potresa koji je pogodio područje netom prije ročišta.

Kako je od predaje prvotnog Izvješća i tablica prošlo određeno vrijeme u kojem je stečajni upravitelj saznao nove informacije, to se javila potreba da se izvješće i tablice dopune.

**Sudski postupci radnika**

Stečajni upravitelj je naknadno saznao da 2 radnika vode protiv dužnika postupke radi naknade štete radi ozljede na radu. Radi se o bivšim zaposlenicima Jusufu Omeroviću i Dani Rotimu. Niti jedan od radnika nije svoje potraživanje prijavio u ovaj postupak u roku niti su u roku punomoćnici radnika obavijestili stečajnog upravitelja o pokrenutim postupcima. Nakon kontakta s punomoćnicima radnika, u suradnji s njima sam sastavio prijave tražbina.

Kako se radi o tražbinama radnika radi ozljede na radu, iste je trebalo uvrstiti u prvi viši isplatni red.

U odnosu na ozljedu radnika Jusufa Omerovića donesena je prvostupanjska presuda pred Općinskim radnim sudom u Zagrebu pod brojem Pr-2871/16 dana 23. studenog 2018.

godine. Presudom je naloženo tuženiku (dužniku) da tužitelju isplati iznos od 104.280,00 kn s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama i to na iznos od 97.000,00 kn od 20. listopada 2016. do isplate te na iznos od 7.280,00 kn od 23. studenog 2018. do isplate. U toč. II. nalaže se tuženiku (stečajnom dužniku) da tužitelju isplaćuje s osnova rente za trajnu tuđu pomoć i njegu, mjesečni iznos od 600,00 kn, počevši od 26. kolovoza 2016. pa ubuduće, sve do kada za to budu postojali zakonski uvjeti, s tim da se dospjeli iznos rente od 14.580,00 kn plati odjednom s pripadajućim zakonskim zateznim kamatama kako je navedeno u odluci te da tuženik tužitelju nadoknadi troškove parničnog postupka.

Na navedenu presudu stečajni dužnik je izjavio žalbu, a o istoj i dalje nije odlučeno. Stečajni upravitelj je tražbinu koja se odnosi na ozljedu na radu uvrstio u tablicu tražbina prvog višeg isplatnog reda te je istu osporio sve dok se ne odluči o žalbi stečajnog dužnika. Prijedlog stečajnog upravitelja je da se pričekava odluka drugostupanjskog suda o žalbi na navedenu presudu te da se navedena tražbina prizna u iznosu u kojem prvostupanjska presuda postane pravomoćna. Trenutno je tražbina prijavljena, s obračunom kamata na dan otvaranja stečajnog postupka, u ukupnom iznosu 165.422,77 kn

U odnosu na ozljedu radnika Dane Rotima, tužba je pokrenuta tek 29. srpnja 2020. godine pred Općinskim sudom u Rijeci pod brojem Pr-407/2020 te ista nije dostavljena niti dužniku niti meni na odgovor. U razgovoru s punomoćnicom dužnika te naknadnom dostavom dokumentacije i prijave saznajem da se tužbom traže sljedeći iznosi:

- na ime imovinske štete iznos od 30.000,00 kn s osnova troškova liječenja, pojačane ishrane i tuđe pomoći i njege sa zakonskom zateznom kamatom obračunatom od dana nastanka štete do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 6.874,31 kn, odnosno sveukupno 36.874,31 kn,
- na ime neimovinske štete iznos od 200.000,00 kn s osnova povrede prava osobnosti (duševne boli zbog smanjenja životne aktivnosti, strah, naruženje i fizičke boli) sa zakonskom zateznom kamatom obračunatom od dana 27.07.2018.g. do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 27.034,71 kn, odnosno sveukupno 227.034,71 kn ,
- na ime izgubljene zarade u vidu kapitalizirane rente iznos od 125.000,00 kn sa zakonskom zateznom kamatom od dana podnošenja tužbe 28.07.2020. do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 11.885,94 kn, odnosno sveukupno 136.885,94 kn.
- na ime otpremnine s kamatom iznos od 16.541,51 kn te plaće iznos od 6.204,14 kn.

Kada se gornji iznosi zbroje, ukupno je radnik Dane Rotim prijavio iznos od 423.540,10 kn na ime naknade štete zbog ozljede na radu, otpremnine te isplate plaće. Prema informacijama koje imam, zbog navedene ozljede na radu je Croatia osiguranje d.d. radniku već isplatila dio štete te je utužen samo preostali dio. Dakle, prema shvaćanju Croatia osiguranja d.d. osnova navedene tužbe, odnosno sama činjenica nastanka štete odnosno ozljede na radu nije sporna, već je sporna samo visina. U tom smislu punomoćnica tužitelja je iskazala spremnost na nagodbu i dogovor oko određivanja visine naknade štete. U slučaju da se postupak ne riješi mirnim putem bit će potrebno angažirati odvjetnika radi zastupanja u navedenom predmetu.

Stečajni upravitelj je tražbine bivšeg radnika Dane Rotima također uvrstio u tablicu tražbina prvog višeg isplatnog reda te je istu osporio sve dok se ne odluči o možebitnom vođenju postupka ili o možebitnoj nagodbi i mirnom rješenju spora. Kako u navedenom postupku osnova nije sporna, predlaže se na ime visine predmetne tražbine provesti vještačenje te utvrditi realnu visinu tražbine mirnim putem radi izbjegavanja visokih troškova vođenja sudskog postupka pred Općinskim sudom u Rijeci. Vezano za isplatu otpremnine i

naknade plaće, radnik je dužnika blokirao po tom pitanju, no nije bio u mogućnosti potvrditi koji je iznos naplaćen te je iz navedenog razloga i ta tražbina osporena, sve dok mi radnik naknadno ne javi u kojoj mjeri je namiren te ću u tom slučaju osporavanje otkloniti.

Sukladno navedenim promjenama, stečajni upravitelj uz ovaj podnesak dostavlja nadopunjenu tablicu prijavljenih tražbina te nadopunjeni popis vjerovnika.

**Dokaz:-** Nadopunjena tablica prijavljenih tražbina  
- Nadopunjeni popis vjerovnika

## **Potraživanja**

Vezano za potraživanja stečajnog dužnika ističe se da su poslani dopisi svim dužnicima stečajnog dužnika s pozivima na uplatu te da se većina na iste oglušila.

Dužnik **BRODOGRADILIŠTE VIKTOR LENAC D.D.** je prema pozivu stečajnog upravitelja dana 11. siječnja 2021. godine **podmirilo cjelokupno dugovanje** prema stečajnom dužniku u iznosu **52.631,25 kn.**

Dužnik **3.MAJ Brodogradilište d.d.** se putem punomoćnika očitovalo na poziv na plaćanje duga dopisom od dana 12. siječnja 2021. godine, a kojeg dostavljam u prilogu ovog podneska.

**Dokaz:-** Dopis dužnika 3.MAJ Brodogradilište d.d.

Ponavlja se, a što je navedeno u prvotnom Izvješću, da potraživanje prema navedenom dužniku sukladno knjigama iznosi 6.249.242,08 kn te je stečajni dužnik u posjedu ovršne isprave – solemniziranog Ugovora o izvasudskoj nagodbi od 26. listopada 2018. godine. Ističem da mi je punomoćnik društva 3.MAJ Brodogradilište d.d. dužnika istakao činjenicu da je direktor stečajnog dužnika potpisao svoju jednostranu Izjavu kojom je odgodio sva dospelja dospjelih i nedospjelih tražbina na novi datum dospelja odnosno dan 1. rujna 2021. godine. Zauzvrat 3.MAJ Brodogradilište d.d. je stečajnom dužniku uplatilo 15% ukupnog iznosa tražbine odnosno 1.131.890,92 kn, kao i ostalim vjerovnicima koji su pisanom izjavom pristali odgoditi dospelje tražbine. **Stečajni upravitelj predlaže da se navedena situacija raspravi s vjerovnicima na izvještajnom ročištu.**

Ističe se da se društvo **PROIZVODNJA MK I OSO d.o.o.** podijelilo na 2 društva i to PROIZVODNJA MK d.o.o. i PROIZVODNJA OSO d.o.o.. U razgovoru s ovlaštenim osobama navedenih društava iste ističu te priznaju postojanje duga te su cjelokupni dug pristale isplatiti u ratama. U slučaju neisplate duga, stečajni upravitelj će aktivirati zadužnice koje ima u posjedu prema pravnom predniku navedenog društva.

U odnosu na preostale dužnike koji se nisu očitovali na poziv stečajnog upravitelja za namirenje tražbine, stečajni upravitelj predlaže da prema njima uputi još jedan dopis odnosno konačnu opomenu pred ovrhu te da se nakon proteka roka iz navedenog dopisa pokrenu odgovarajući ovršni postupci prema dužnicima stečajnog dužnika koji nisu u blokadi te iz toga proizlazi da postoji mogućnost naplate u slučaju pozitivnog rješenja spora.

Zbog nastalih promjena te uplata stečajni upravitelj ažurira podatke u niže navedenim tablicama.

**Obveze dužnika prema priznatim tražbinama iznose kako je prikazano u sljedećoj**

tablici:

	Prijavljeno u kn	Priznato u kn	Osporeno u kn
I. viši isplatni red	78.152,38	78.152,38	588.962,87
II. viši isplatni red	13.562.242,14	12.026.667,61	1.535.574,53
Tražbine uz odgovni uvjet			
Ukupno:	13.640.394,52	12.104.819,99	2.124.537,4

#### Financijsko izvješće za razdoblje od 10. rujna 2020. godine do dana nadopune izvješća

##### Priljev / Odljev

U trenutku pisanja ovog izvješća dužnik je imao sljedeće priljeve po računu:

	Priljev računu	Iznos u kn
1	Zakupnina do 29. prosinca 2020. godine	13.125,00
2	Plaćanje dugovanja BRODOGRADILIŠTE VIKTOR LENAC d.d.	52.631,25
	Ukupno:	65.756,25

U ostalim tablicama nije bilo promjena.

##### Zaključak stečajnog upravitelja

Iz svega prethodno navedenoga u ovome izvješću izdvajam sljedeće:

- dužnik je u 2019. godini trajno obustavio obavljanje poslovne djelatnosti te nastavak poslovanja nije moguć
- prodajom imovine stečajnog dužnika djelomično se može namiriti tražbine vjerovnika i pokriti troškovi stečajnog postupka
- predvidivo postoji imovina u obliku potraživanja kojom bi se mogle u većoj mjeri namiriti tražbine vjerovnika

Nastavno na prethodno navedeno stečajni upravitelj predlaže da skupština vjerovnika na izvještajnom ročištu glasuje o donošenju sljedećih:

#### O D L U K A:

**1. Prihvaća se ovo izvješće i sve do sada poduzete radnje stečajnog upravitelja,**

**2. Nekretnine dužnika koje čine stečajnu masu** (nekretnine upisane u zk. ul. ulošku broj 100329 kod Općinskog suda u Zagrebu, ZKO ZAGREB i to k.č. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO i to: **228. Suvlasnički dio:** 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) u naravi garažno parkirno mjesto broj 235 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM235; **234. Suvlasnički dio:** 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234) garažno parkirno mjesto broj 241 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m<sup>2</sup> označeno u planu

posebnih dijelova zgrade oznakom GPM241; **435. Suvlasnički dio:** 205/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435) jednosobni stan 404-1B na četvrtom katu, ukupne površine 41,64 m2 označen u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom; **531. Suvlasnički dio:** 414/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-531) u naravi trosobni stan 726-3C na sedmom katu i spremište broj 242 u podrumu -3, ukupne površine 84,06 m2 označen u planu posebnih dijelova zgrade sivo plavom bojom te **2/3 suvlasničkog dijela nekretnine** upisane u zk. ul. ulošku broj 828 kod Općinskog suda u Dubrovniku, ZKO Korčula i to k.č. 655/99 u naravi PAŠNJAK - VOĆNJAK površine 2802 m2 i k.č. 655/389 u naravi PUT površine 161 m2, ukupne površine 2963 m2), **unovčit će se sukladno članku 247. Stečajnog zakona (Narodne novine 104/2017),**

**3. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika radi nastavka postupaka protiv dužnika VRHOVINE d.o.o., a koji postupak se već vodi pred Trgovačkim sudom u Rijeci, poslovni broj Povrv-101/2019 radi naplate potraživanja u iznosu 266.870,00 kn,**

**4. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika radi pokretanja ovršnog postupka radi naplate potraživanja protiv dužnika 3.MAJ Brodogradilište d.d.,**

**5. Ovlašćuje se stečajni upravitelj na angažiranje odvjetnika radi zastupanja u postupku kojeg je kao tužitelj pokrenuo Dane Rotim pred Općinskim sudom u Rijeci pod brojem Pr-407/2020,**

**6. Ovlašćuje se stečajni upravitelj sklopiti ugovor o zakupu 2 stana i 2 parkirna mjesta u vlasništvu dužnika** koja se nalaze u nekretnini upisanoj u zk. ul. broj 100329 kod Općinskog suda u Zagrebu, ZKO ZAGREB i to k.č. 5290/2, STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 104, 104A, 104B, 104C I 104D, ŠPANSKO i to za sljedeće suvlasničke dijelove: **228. Suvlasnički dio:** 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-228) u naravi garažno parkirno mjesto broj 235 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM235; **234. Suvlasnički dio:** 62/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-234) garažno parkirno mjesto broj 241 u podrumu -3, ukupne površine 12,50 m2 označeno u planu posebnih dijelova zgrade oznakom GPM241; **435. Suvlasnički dio:** 205/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-435) jednosobni stan 404-1B na četvrtom katu, ukupne površine 41,64 m2 označen u planu posebnih dijelova zgrade sivom bojom; **531. Suvlasnički dio:** 414/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-531) u naravi trosobni stan 726-3C na sedmom katu i spremište broj 242 u podrumu -3, ukupne površine 84,06 m2 označen u planu posebnih dijelova zgrade sivo plavom bojom. **Ovlašćuje se ugovor o zakupu sklopiti na određeno vrijeme odnosno sve do prodaje predmetnih nekretnina u sklopu ovog postupka.**

**Stečajni upravitelj:**